

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
находящемся по адресу: Московская область, г. Королёв,
ул. Пионерская, д. 15 корп. 1 в форме очно – заочного голосования**

г. Королёв, МО

« 20 » февраля 2017 г.

Собрание проводилось по инициативе Собственника помещения многоквартирного дома: Кузьминой Елены Александровны, зарегистрированной по адресу: МО, г. Королёв, ул. Пионерская, д. 15, корп. 1, кв. 96 в соответствии со ст. 44-48, 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, с целью решения вопросов содержания многоквартирного дома.

Дата и время начала собрания: «01» декабря 2016 г.

Дата и время окончания собрания: «01» февраля 2017 г.

Место проведения собрания: ул. Пионерская, д. 15 корп. 1

Форма проведения собрания: очно – заочное голосование.

О дате голосования собственники помещений уведомлены: «21» ноября 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 34 261,80 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 23 564,60 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 5 903,30 кв.м.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании **158,95** голосов, что составляет **15,9 %** от общего числа голосов в доме (общая площадь **4 684,05** кв.м.).

Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

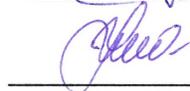
1. Об утверждении порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15 корп. 1, по ул. Пионерская.
2. Об избрании Председателя, Секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания, и Счётной комиссии для подсчёта голосов
3. О заключении Договора с ООО «МосОблЕИРЦ» на оказание услуг с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».
4. О заключении Договора с МУП «ЕДС Королёв» на оказание услуг с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».
5. О передаче услуг паспортного стола в МФЦ г. о. Королёв, с оплатой расходов со статьи «Содержание и текущий ремонт».

6. О размещении терминалов по приёму платежей в подъездах дома на безвозмездной основе, при условии приёма платежей с комиссией 0 % за услуги ООО «РУСИНВЕСТ-СЕРВИС».
7. Об установке трех видеокамер (одна IP-камера Dahua DH-IPC-HFW4200SP-0360V 2 мегапиксельная уличная сетевая Full HD камера с ИК подсветкой - 1/2.8" 2 мегапиксельная матрица Exmor CMOS с прогрессивной разверткой, две IP-камеры Dahua DH-IPC-HFW1000SP-0360V 1/4" 1M progressive scan CMOS) с режимом записи (две на подъездах и одна уличная сетевая Full HD камера с ИК подсветкой со стороны ул. Корсакова) без взимания с жильцов дополнительной платы (ориентировочная стоимость камер с установкой 120 000, 00 рублей) с отнесением расходов на обслуживание камер в счет средств текущего ремонта.
8. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания

 _____ /Е. А. Кузьмина/

Секретарь собрания

 _____ /М. А. Болдырева/